

Die Stadt Nürnberg errichtet die Johann-Pachelbel-Realschule sowie die Staatliche Fachoberschule II im Bereich der Rothenburger Straße. Die Realisierung dieser Maßnahme erfolgt im Rahmen eines PPP-Verfahrens (Public-Private-Partnership). Die GOLDBECK Public Partner GmbH hat einen Realisierungsentwurf zum Wettbewerbsverfahren eingereicht. Die Entwurfsplanung wurde von Dohle+Lohse Architekten, Braunschweig erstellt.

Das Gebäude wurde mit Abmessungen von ca. 82 m Länge und 47 m Breite, bei einer Geschossfläche im Erdgeschoss von ca. 3.300 m², geplant.



Bild 1: Animation Schulneubau, Dohle+Lohse_Architekten GmbH [1]

Neben dem Untergeschoss und dem Erdgeschoss sah der Entwurf die Ausführung von 4 Obergeschossen vor. Zwei Sporthallen sollten unmittelbar an das Schulgebäude grenzen. Die größere der beiden Hallen war mit einer Fläche von ca. 1.300 m² geplant und sollte zusätzlich als Versammlungsstätte genutzt werden. Der Entwurf sah vor, auf den Hallendächern zusätzliche Pausenflächen und einen Allwettersportplatz unterzubringen.

Das Gebäude war mit Innenhöfen, einer Pausenhalle mit multifunktionaler Nutzung sowie angrenzend einer Küche und Sozialflächen geplant.

Die Baukonstruktion war vollständig massiv aus Stahlbetonfertigteilen geplant. Die Dachflächen sollten als Flachdächer ausgeführt werden und die Installation von Photovoltaikmodulen ermöglichen.



Bild 2: Animation Schulhof, Dohle+Lohse_Architekten GmbH [1]

Der geplante Schulkomplex einschließlich der Sporthallen entspricht der Gebäudeklasse 5 gemäß Bayerischer Bauordnung und ist ein Sonderbau.

Der für den Realisierungsentwurf erforderliche Brandschutznachweis inklusive Brandschutzplänen wurde durch Brakon erstellt.

Auftraggeber:

GOLDBECK Ost GmbH
 Geschäftsbereich Schulen
 Zum Bahndamm 18
 08233 Treuen

Leistungen Brakon:

Brandschutznachweis und
 Brandschutzpläne

Planungszeitraum:

von: Juli 2014
 bis: Februar 2015

Bildnachweis:

[1] Entwurfsverfasser
www.dohle-lohse.de